附件2

广州市住房和城乡建设局关于组织2021年

广州市住房城乡建设系统“质量月”现场

观摩活动的通知

各区住建部门、广州空港委国土规划建设局，市建设工程各相关行业协会，各相关单位：

根据《广东省住房和城乡建设厅关于组织2021年全省住房城乡建设系统“质量月”观摩活动的通知》《广州市住房和城乡建设局关于组织开展2021年“质量月”系列活动的通知》，广东省住房和城乡建设厅在我市“腾讯广州总部大楼项目”现场举办全省住房城乡建设系统“质量月”现场观摩交流会，同时我市推荐5个在建工程项目召开现场观摩活动。现将有关要求通知如下：

一、全省住房城乡建设系统“质量月”现场观摩交流会活动

**（一）活动时间、地点、内容。**

具体见《广东省住房和城乡建设厅关于组织2021年全省住房城乡建设系统“质量月”观摩活动的通知》（附件1）。

**（二）参加人员**

1.建设行业主管部门：各区（含空港委）住建局分管领导、工程质量部门负责人、质量监督站负责人，市建设工程质量监督站负责人。

2.行业协会：市建筑业联合会、市建设工程监理协会、市建设工程检测协会、市混凝土协会主要负责人及有关人员。

3.请市住房保障办、市重点项目管理中心、广州建筑集团、市城市建设事务中心、广州机场建设投资集团有限公司分管质量工作负责人参会。

4.企业代表：建筑施工企业分管质量工作负责人共25人（请市建筑业联合会组织），监理企业负责人10人（请市建设工程监理协会组织）。

二、全市住房城乡建设系统“质量月”现场观摩活动安排

我局共选取5个在建工程作为2021年住房城乡建设系统“质量月”现场观摩项目，以线上线下相结合的方式组织开展观摩交流活动（见附件2）。

三、相关要求

（一）请参加全省住房城乡建设系统“质量月”现场观摩交流会活动的单位在9月17日上午下班前将报名表（见附件3）通过邮件发至我局联系人。

（二）请黄埔、花都、南沙、海珠区住建局、市建筑业联合会等单位积极做好5个项目现场观摩活动的组织协调工作。严格遵守省市疫情防控工作的统一部署和本地区疫情防控工作的要求，认真做好现场观摩活动的组织协调工作，从严控制场内人流、规模、频次、聚集度，严格落实各项疫情防控措施和应急预案，保证不出现任何问题。

（三）请各区住建局、市建设工程质量监督站、各行业协会等按照观摩项目所在地疫情防控工作要求，与各承办单位主动协调，分批组织相关建设单位、施工企业、监理企业的负责人和一线作业人员前往现场观摩。

（四）参加观摩活动人员须严格遵守属地疫情防控管理要求，听从现场工作人员安排。如会前21天内有境外旅居史、14天内有境内中高风险地区所在城市旅居史或者接触过具有境内中高风险地区所在城市旅居史且未排除感染风险者，不得参加。参会人员进入会场时，须测量体温，并出示健康码、行程码、48小时内核算检测阴性等信息，全程佩戴口罩；按照指定地点停放车辆，遵守观摩活动要求，切实注意人身安全。

特此通知。

附件：1.广东省住房和城乡建设厅关于组织2021年全省住

房城乡建设系统“质量月”观摩活动的通知（见电

子文件）

2.2021年广州市住房城乡建设系统“质量月”现场

观摩活动安排

3.全省“质量月”现场观摩交流会报名表

广州市住房和城乡建设局

2021年9月15日

（联系人：洪枭，联系电话：83124447，电子邮箱：hongxiao@gz.gov.cn）

附件2

2021年广州市住房城乡建设系统“质量月”现场观摩活动安排

| **序号** | **项目名称/地点/施工单位/联系人** | **观摩时间、内容** | **所属辖区** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 项目名称：腾讯广州总部大楼项目  项目地址：广州市海珠区阅江西路腾讯广州总部大楼  建设单位：广州市腾讯计算机系统有限公司  勘察单位：广州华工大勘察工程有公司  设计单位：北京市建筑设计研究院有限公司  监理单位：广东重工建设监理有限公司；  总承包单位：中国建筑第二工程局有限公司  观摩联系人：邝喜旗  联系电话：18565135080 | 观摩时间：9月23至25日（星期四至星期六）  观摩内容：该项目为广州市重点工程，建筑高度206.75m，采用框架核心筒+钢桁架结构体系。主要观摩亮点有：党建引领、质量管控标准化（工艺展示、质量管理标准化展示）、工程质量常见问题治理、优秀质量管理小组成果、BIM技术应用（临建布置、总平面布署、施工进度计划模拟、BIM技术可视化交底、施工模拟、钢结构与机电幕墙深化设计等）、超高层建造技术（小面积双核心筒建造施工技术、液压爬模下挂平台提升设备、核心筒钢筋超层绑扎及多工序穿插施工技术、边柱防护屏技术、钢结构连廊整体提升技术）、新技术应用、总承包管理、高效建造、精益建造、智慧建造（智慧工地管理系统）。 | 海珠区 |
| 2 | 项目名称：广州国际航运大厦项目  项目地址：广州市海珠区琶洲西区海洲路西侧（沿北大街）  建设单位：广州海珑置业有限公司  勘察单位：广东省建筑设计研究院  设计单位：广东省建筑设计研究院  监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司  总承包单位：上海建工集团股份有限公司  观摩联系人：赵斌  联系电话：13916023459 | 观摩时间：2021年9月27至29日（星期一至星期三）  观摩内容：本项目为中远海运散运企业总部5A甲级写字楼，以打造精品工程，争创鲁班奖为项目质量管理目标。主要观摩亮点有：“联合党建”设立提高工程管理水平，“全员全过程BIM建造”引领智造潮流（BIM全过程指导施工视频、BIM指导下的砌体排砖、BIM优化后的汽车坡道排砖），“施工质量管理”打造精品工程（质量管理标准化展示、质量控制工艺介绍、样板引路展示、材料堆放保护展示、广东省标准质量通病隐患防治），“智慧工地管理”运用彰显技术魅力（二维码信息化管理、钢筋云智能化点数、慧眼AI监控系统、定型化围挡及报警系统），项目工程重难点及解决措施。 | 海珠区 |
| 3 | 项目名称：国际生物医药创新中心项目  项目地址：中新广州知识城九龙镇康耀二路、康耀二横路交汇处  建设单位：广州国创投资开发有限公司  勘察单位：核工业广州工程勘察院  设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司  监理单位：广州筑正工程建设管理有限公司  总承包单位（EPC总承包）：中国建筑第八工程局有限公司  观摩联系人：陈武鹏  联系电话：15135172386 | 观摩时间：9月24至26日（星期五至星期日）  观摩内容：项目为广州市重点工程，中建八局EPC总承包示范项目。项目业态丰富，涵盖公寓、酒店、办公、研发厂房，系统全面，展示全过程质量创优做法。主要观摩亮点：工业化装配式屋面做法、优秀质量标准（砼八控、钢筋七控、模板八控）、BIDA一体化技术、工匠之星、工程创优做法集锦等；EPC管理成果：6大EPC设计管理制度、四+五EPC设计作业法则、1+5EPC设计管理流程、EPC4步出图法、EPC报批报建一张图等；绿色建造技术：花园式工地永临结合技术、海绵城市实施技术、垃圾减量化技术、装配式墙板；智慧建造技术：幕墙玻璃智能安装技术、无人机技术、5G+AI识别技术、BIM+VR技术、塔吊防碰撞可视化技术、智慧图纸技术；BIM应用技术：BIM正向设计技术、C8BIM技术、BIM施工模拟、专利及方案BIM化、BIM施工方案可视化交底、机电管线综合BIM应用、BIM蓝图、BIM平面布置、BIM工程算量等；智能机器人：实测实量机器人、工业外骨骼机器人、玻璃安装机器人；党建引领：移动党史馆、党建精神堡垒。 | 黄埔区 |
| 4 | 项目名称：广东省中医院南沙医院项目  项目地址：南沙区珠江街粤港深度合作区配套地块，珠江街四涌至五涌灵新大道以西，万顷沙变电站以北  建设单位:广州市南沙区建设中心  勘察设计单位（EPC设计责任单位）：广州市设计院集团有限公司  监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司  总承包单位（EPC施工采购责任单位）：广州建筑股份有限公司、广州一建建设集团有限公司（联合体）  观摩联系人：程瀛  联系电话：13926480325 | 观摩时间：9月28至29日（星期二至星期三）  观摩内容：该项目主要以党建引领、规范建设、技术攻坚、环保创新等为主要观摩内容，该项目积极创建党建品牌“红色鲁班号”，党支部设立党员示范岗，将党建工作同项目创优工作深度结合，充分发挥党员先进性，以鲁班奖为创优目标。利用BIM技术、全息投影技术、互联网智慧建造管理平台等在设计、施工阶段把控医院建筑质量控制要点，在中医特色设计、结构施工质量、BIM辅助综合管线布置、医疗专项装修、智能互联辅助安全文明绿色施工等各方面体系观摩亮点。 | 南沙区 |
| 5 | 项目名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施一期工程（龙口-小布安置区）  项目地址：广州市花都区三东大道以南，G106国道以东  建设单位：广州机场建设发展投资有限公司  勘察单位：广州市设计院  设计单位：广州市设计院  监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司  施工单位：中国建筑第四工程局有限公司  观摩联系人：易超  联系电话：17666556900 | 观摩时间：9月24至26日（星期五至星期日）  主要亮点：机场三期扩建工程是我国民航机场建设史上规模最大的一次改扩建工程，对强化广州国际航空枢纽、打造粤港澳大湾区发展新动力源具有重要意义，该项目为机场三期首个安置区项目，关系回迁群众切身利益，也为后续征地拆迁起正向引导作用。项目五方责任主体均为央企或国企，项目住宅及公共建筑均为装配式建筑，主要观摩亮点有：建筑工业化建造展示、智慧工地展示（BIM技术应用、CIM技术应用）、质量管理展示（实体质量样板、精装修样板、质量通病防治）、工程质量安全手册、住宅装配式、公建装配式（养老院PEEFF体系）、绿色建造等。 | 花都区 |

附件3

全省“质量月”现场观摩交流会报名表

（腾讯总部大楼项目）

填报单位： （公章）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 单位 | 职务 | 联系电话 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |