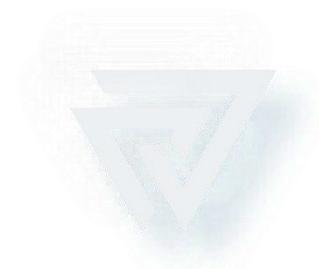
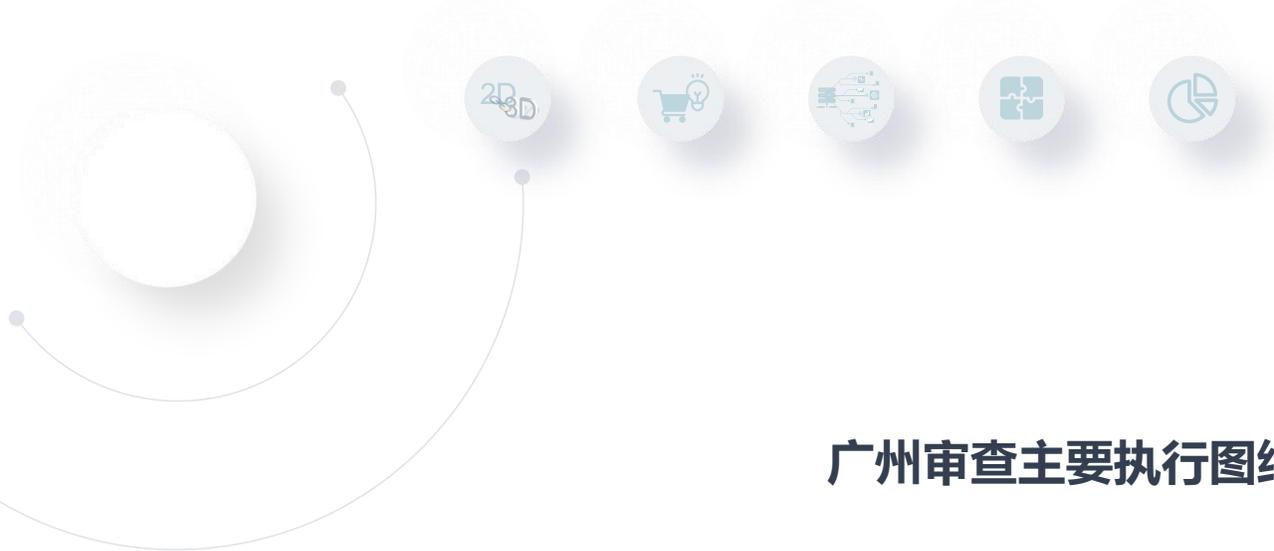




广州市CIM基础平台BIM模型交付要求 重点检查内容与注意事项

广州市工程勘察设计行业协会





广州审查主要执行图纸交付与BIM标准

《城市信息模型（CIM）平台 施工图审查模型交付规范》

《关于开展电子图纸全过程流转一套图要求》

《建筑工程施工图图模一致检查标准》



《城市信息模型（CIM）平台 施工图审查模型交付规范》

- **BIM模型落位CIM要求**

DB4401-《城市信息模型（CIM）平台 施工图审查模型交付规范》

本次培训以上述标准的发布稿为基础，**针对**确保BIM模型在**CIM**平台中**正确**“**落位**”
的**相关要求**进行培训讲解

4.1.3 施工图设计模型涉及的度量单位，应采用国际单位制单位。

- 需采用国际单位、常规图纸与模型采用“毫米”，总图使用“米”（与报规总图单位一致）

5.3.1 施工图设计模型应与工程图纸信息一致。

5.3.5 施工图设计模型上传至CIM平台时，应输入链接关系完整的模型轴线交点信息，应包含地块名称、点坐标X值（m）、点坐标Y值（m）、项目高程（m）、图纸纵坐标与指北针的顺时针角度（°）5个信息。

- 提交BIM模型的项目基点需设置与提交总图一致的坐标信息，包括X值\Y值\高程值\正北方位角
- 空间基准统一采用**广州2000坐标系**和**广州市高程系统**。

5.3.1 施工图设计模型应与工程图纸信息一致。

5.3.5 施工图设计模型上传至CIM平台时，应输入链接关系完整的模型轴线交点信息，应包含地块名称、点坐标X值（m）、点坐标Y值（m）、项目高程（m）、图纸纵坐标与指北针的顺时针角度（°）5个信息。

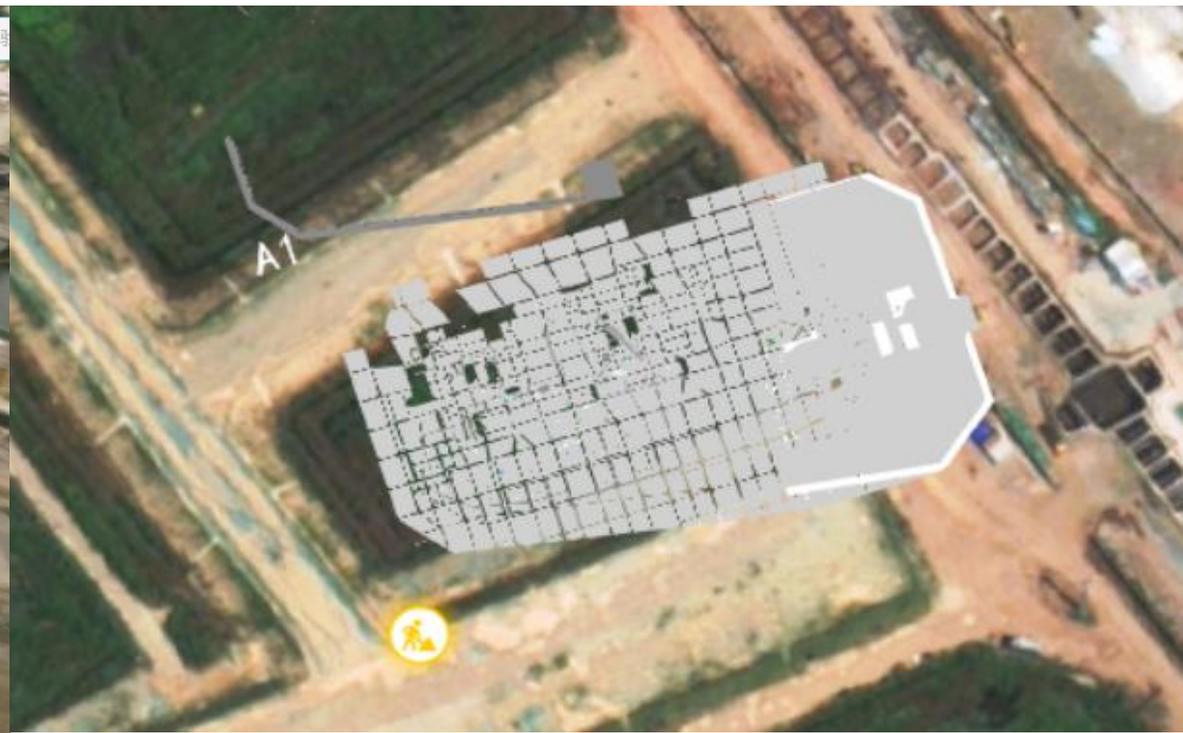
- 提交BIM模型的项目基点需设置与提交总图一致的坐标信息，包括X值\Y值\高程值\正北方位角
- 空间基准统一采用**广州2000坐标系**和**广州市高程系统**。



5.3.1 施工图设计模型应与工程图纸信息一致。

5.3.5 施工图设计模型上传至CIM平台时，应输入链接关系完整的模型轴线交点信息，应包含地块名称、点坐标X值（m）、点坐标Y值（m）、项目高程（m）、图纸纵坐标与指北针的顺时针角度（°）5个信息。

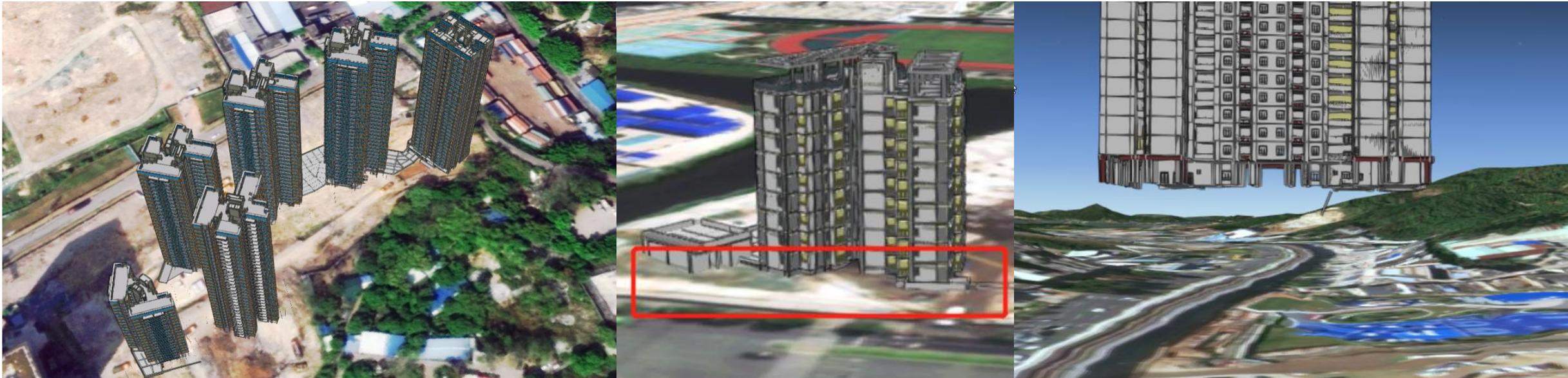
- 提交BIM模型的项目基点需设置与提交总图一致的坐标信息，包括X值\Y值\高程值\正北方位角
- 空间基准统一采用**广州2000坐标系**和**广州市高程系统**。



5.3.1 施工图设计模型应与工程图纸信息一致。

5.3.5 施工图设计模型上传至CIM平台时，应输入链接关系完整的模型轴线交点信息，应包含地块名称、点坐标X值（m）、点坐标Y值（m）、项目高程（m）、图纸纵坐标与指北针的顺时针角度（°）5个信息。

- 提交BIM模型的项目基点需设置与提交总图一致的坐标信息，包括X值\Y值\高程值\正北方位角
- 空间基准统一采用**广州2000坐标系**和**广州市高程系统**。



5.3.2 施工图设计模型应以专业进行拆分和管理，模型单元应根据设计要求，以专业或系统进行分类，并应在属性信息中表示。

5.3.3 施工图设计模型区域宜以建筑物、楼层、轴线、功能分区进行拆分，可根据实际情况和专业特性进行专属拆分。

5.3.4 施工图设计模型文件应统一项目的坐标、方向、轴网及楼层设置，应以有效的链接关系组装后交付。

- 如通过链接组合关系提供BIM合成模型的，项目基点除满足以上要求外，其与子项相对位置关系（X/Y/高程），需与总图一致。

5.3.2 施工图设计模型应以专业进行拆分和管理，模型单元应根据设计要求，以专业或系统进行分类，并应在属性信息中表示。

5.3.3 施工图设计模型区域宜以建筑物、楼层、轴线、功能分区进行拆分，可根据实际情况和专业特性进行专属拆分。

5.3.4 施工图设计模型文件应统一项目的坐标、方向、轴网及楼层设置，应以有效的链接关系组装后交付。

- 如通过链接组合关系提供BIM合成模型的，项目基点除满足以上要求外，其与子项相对位置关系（X/Y/高程），需与总图一致。



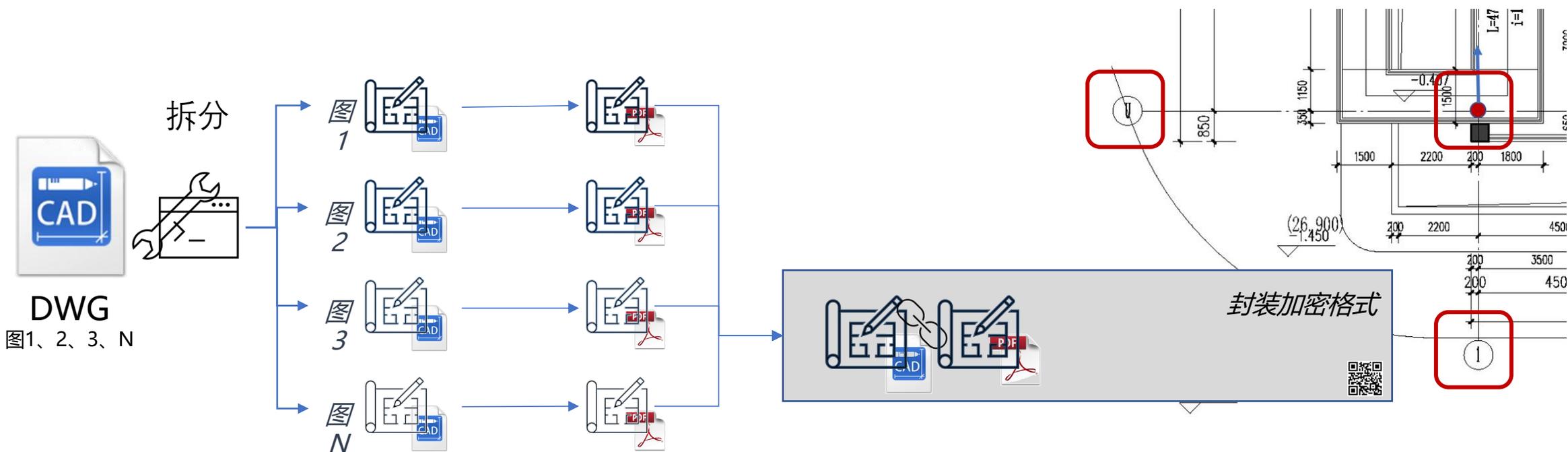
- 提交CIM平台系统，除提交BIM模型外，还需**提交与报建工规证一致的总图**，要求如下：
 1. 一个文件仅包含一个专题的总平面图。
 2. 总平面图纸格式要求：dwg或dxf。
 3. 总平图的命名规则，项目简称_专题_总平面图，如航运大厦_地上_总平面图。
 4. 总平面图需含广州2000绝对坐标（含高程），并与规划总平面图一致。

- 提交CIM平台系统，除提交BIM模型外，还需**提交与报建工规证一致的总图**，要求如下：
 1. 一个文件仅包含一个专题的总平面图。
 2. 总平面图纸格式要求：dwg或dxf。
 3. 总平图的命名规则，项目简称_专题_总平面图，如航运大厦_地上_总平面图。
 4. 总平图需含广州2000绝对坐标（含高程），以及项目子项轴网在总图中的定位，并与规划总平



关于“一套图”同时交付DWG相关要求：

- 1) 按图纸目录拆分dwg交付文件，每条目录对应一份关联的dwg与pdf，文件命名应包含楼层与图纸类型信息，并与模型视图命名一致或具备统一关联关系
- 2) 各类平面dwg图纸均需包含至少两条相交并含唯一轴号轴网交点的定位信息
- 3) 各类立面dwg图纸均需包含至少一条含轴号轴网与正负零交点的定位信息



- Model
- 全选
 - 建筑专业
 - 水专业
 - 电专业
 - 结构专业

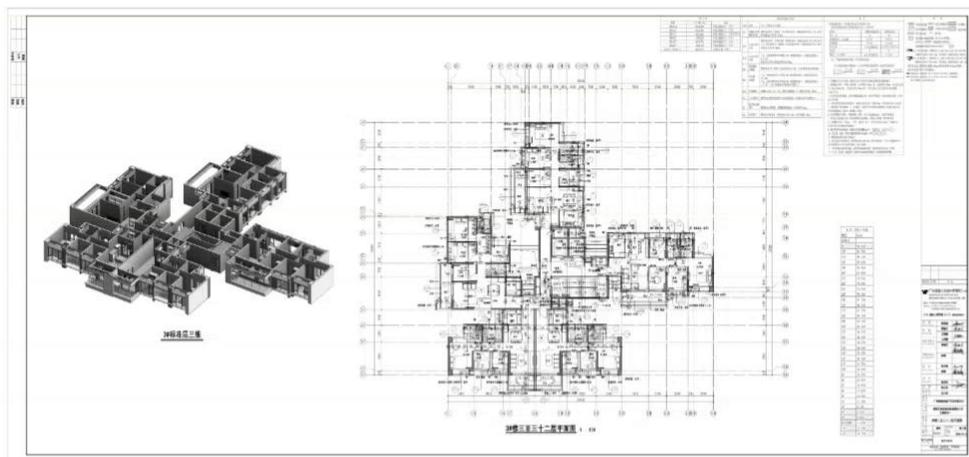
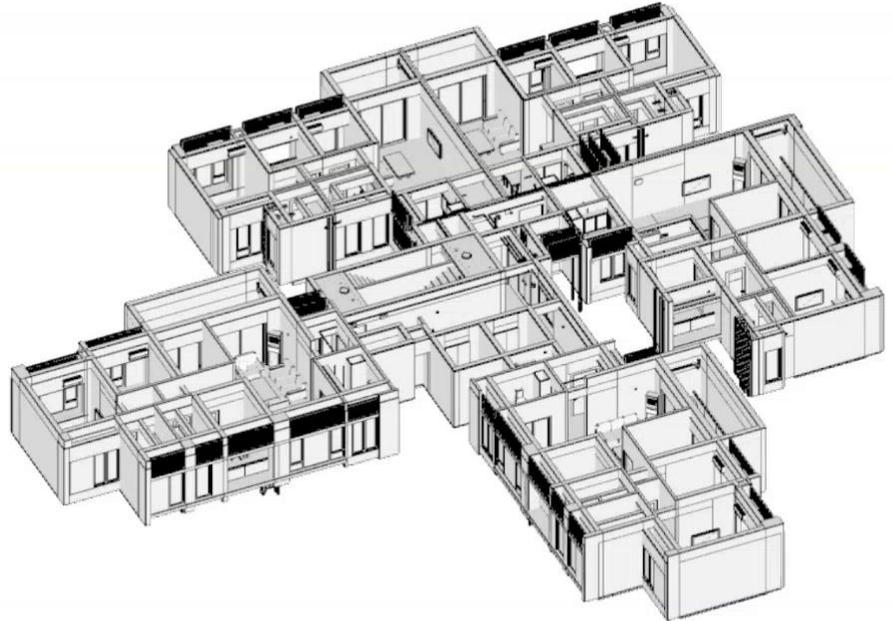
- Category
- 全选
 - (空白)
 - 专用设备
 - 卫浴装置
 - 墙
 - 墙饰条
 - 安全设备
 - 家具
 - 常规模型
 - 平台
 - 机械设备
 - 栏杆扶手
 - 梯段
 - 楼板
 - 楼梯

Count of Element by Category and Model

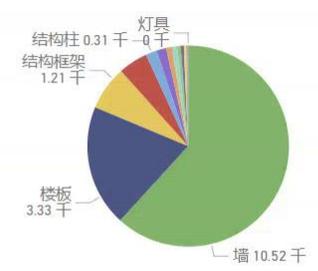
Model ● 建筑专业 ● 水专业 ● 电专业 ● 结构专业



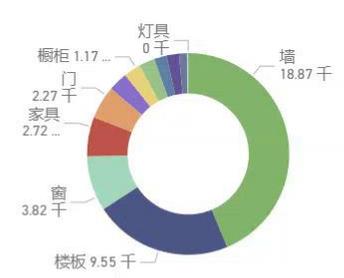
Category 和 Mesh



体积/类型



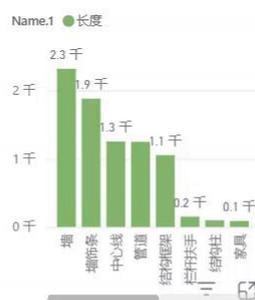
面积/类型



Category Name

专用设备	0921 1600斩宽X1500斩深 后唇
	1050Kg
专用设备	1372 mm
专用设备	1372 mm 2
专用设备	900 x 490 mm
专用设备	KD1 H+0.160
专用设备	KD1 H+2.330
专用设备	KD2 H+2.430
专用设备	KD2 H+2.430 2
专用设备	KD3 H+2.300
专用设备	MQ 厨房煤气
专用设备	MQ 厨房煤气 2
专用设备	RD 厨房热水排气
专用设备	RD 厨房热水排气 2

长度/类型

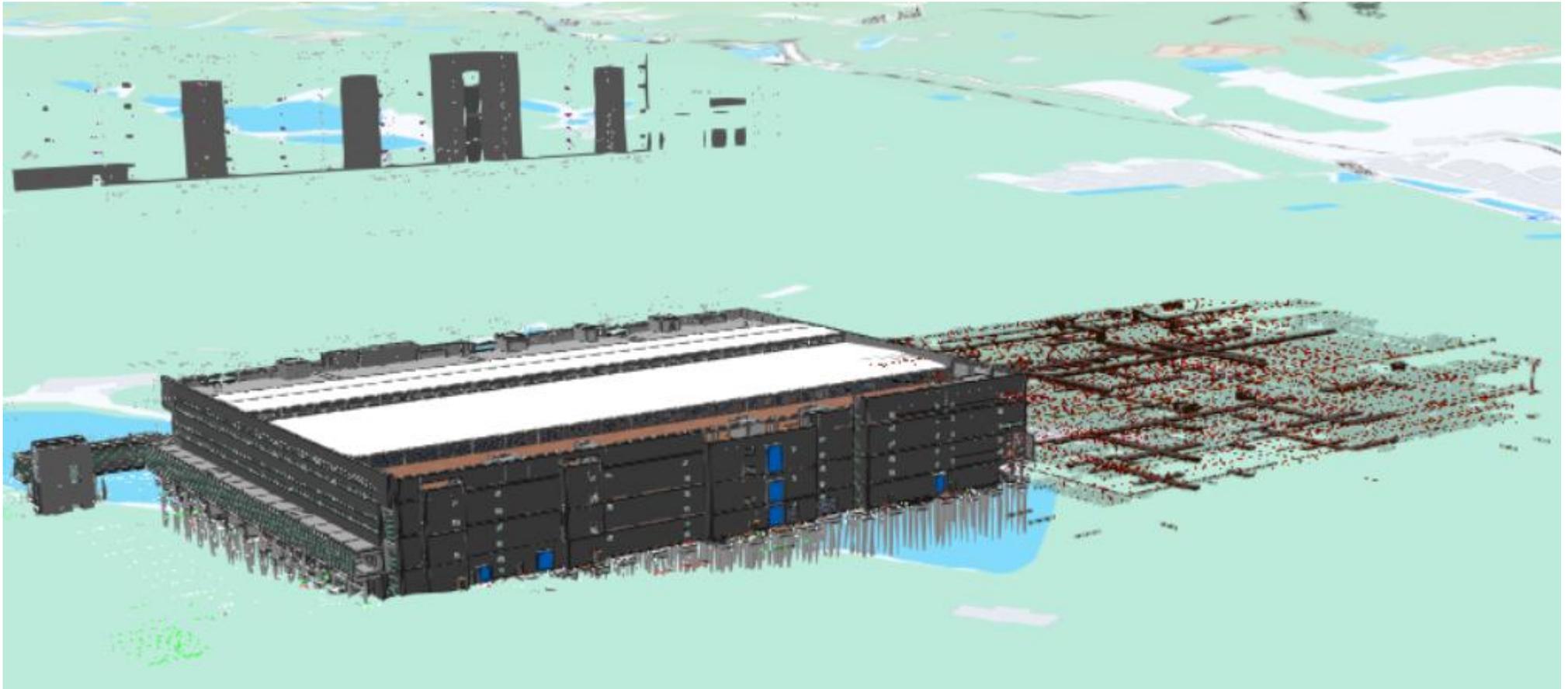


图名

- JZ-3#首层平面图
- JZ-3#二至三十二层平面图
- JZ-3#屋面层平面图
- JZ-3#屋架平面
- JZ-3#A-W 立面图
- JZ-3#1-25 立面图
- JZ-3#W-A 立面图
- JZ-3#25-1 立面图
- JZ-3#核心筒详图 (一)
- JZ-3#核心筒详图 (二)
- JG-3#3-8层结构平面图
- JG-3#2层结构平面图
- JG-3#屋面结构平面图
- S-3#二-七层给排水及消防平面...
- S-3#楼二层给排水及消防平面图
- S-3#首层给排水及消防平面图
- S-3#楼屋面层给排水及消防平...

- 提交BIM模型应指定对应的三维视图，并配置好相关视图设置，确保清理或隐藏冗余对象与数据，满足CIM交付标准要求。（例如不必要的dwg底图、多余构件等）

- 提交BIM模型应指定对应的三维视图，并配置好相关视图设置，确保清理或隐藏冗余对象与数据，满足CIM交付标准要求。（例如不必要的dwg底图、多余构件等）



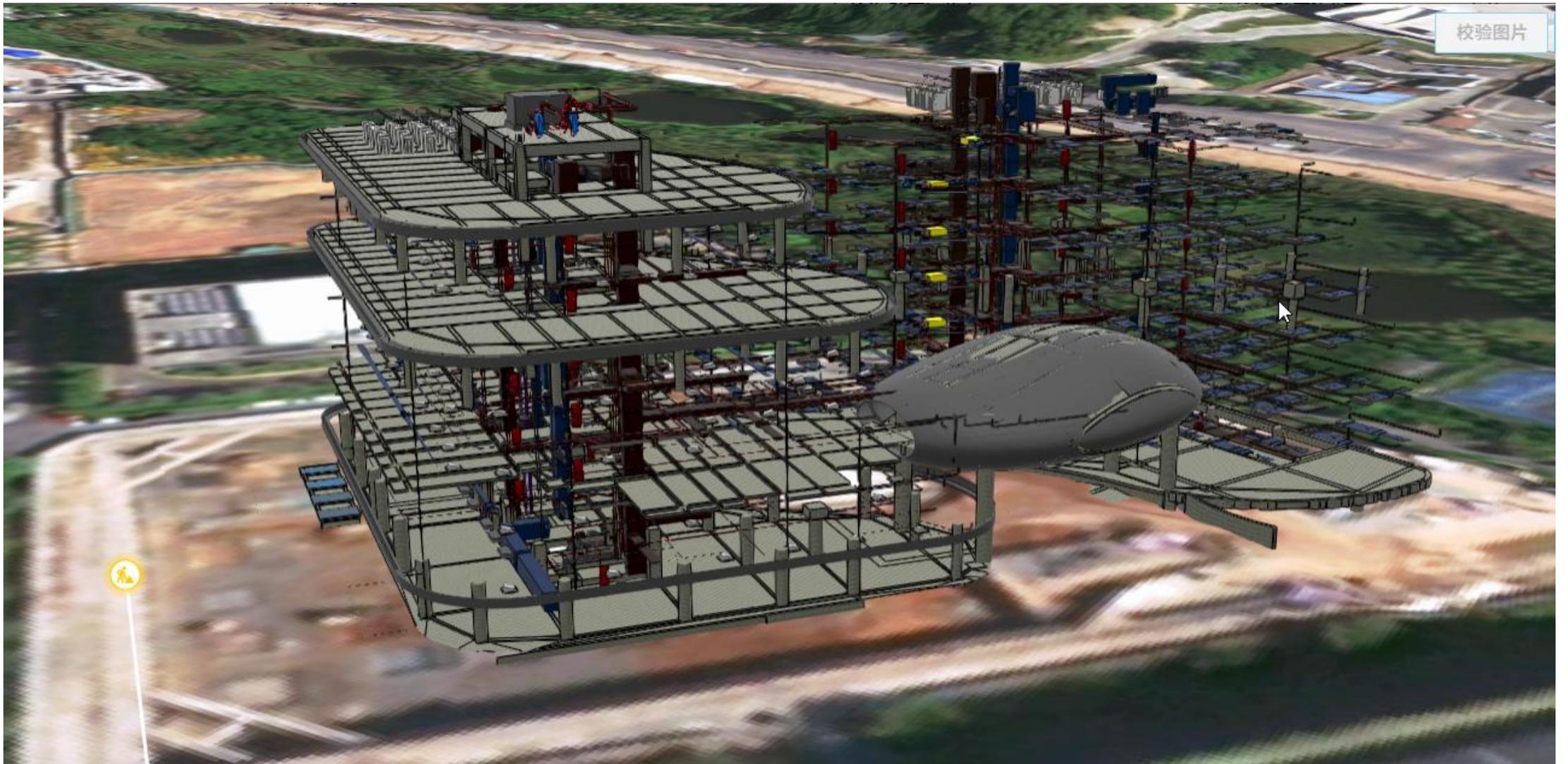
- 提交BIM模型应指定对应的三维视图，并配置好相关视图设置，确保清理或隐藏冗余对象与数据，满足CIM交付标准要求。（例如不必要的dwg底图、多余构件等）



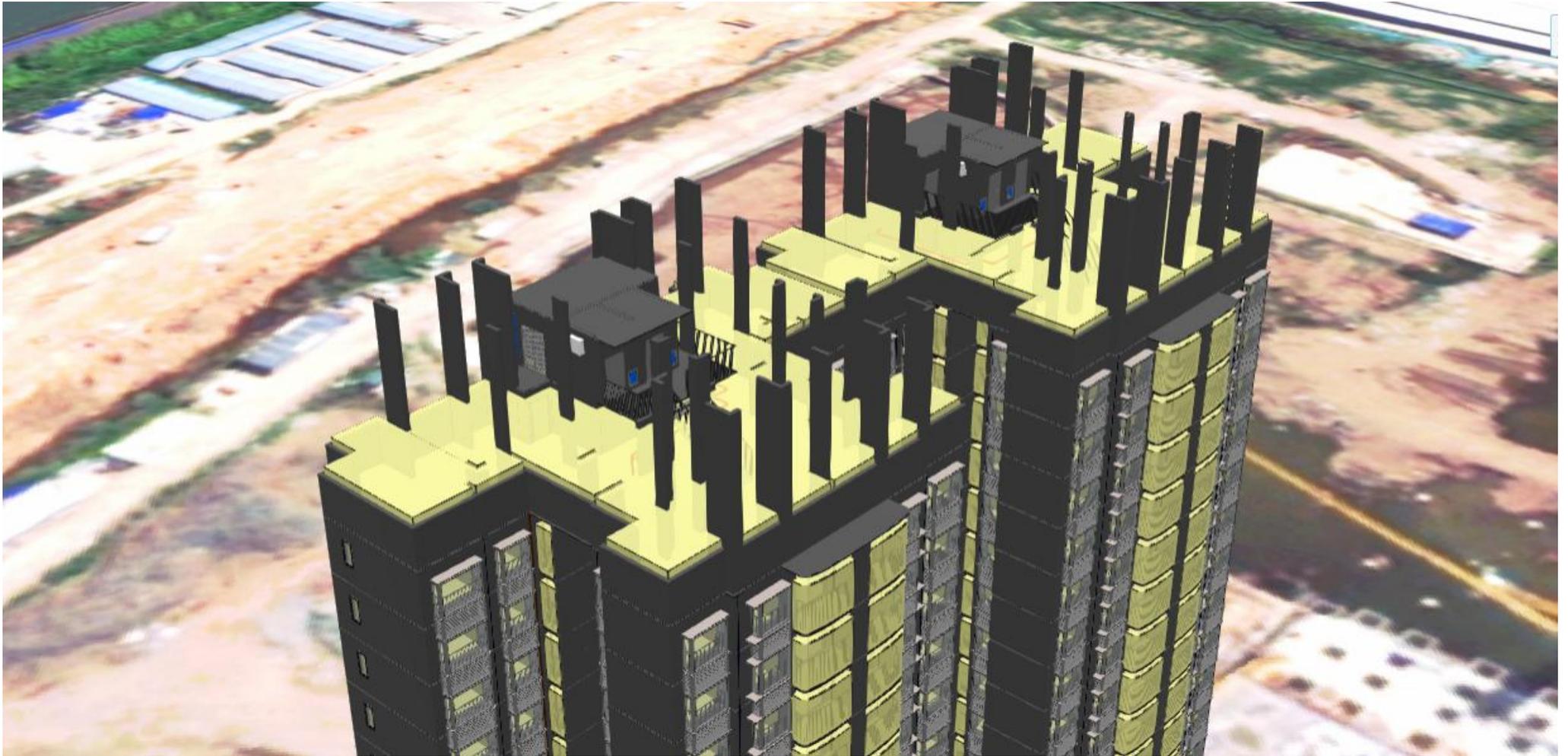
- 提交模型整体需外观完整、专业齐全、并针对以下专业构件进行重点检查：

专业	工作内容	内容描述
建筑	建筑构件及空间	<ol style="list-style-type: none"> 1. 标高、轴网、墙体、门窗、幕墙、楼梯、扶梯、阳台、雨篷、台阶、坡道、管井等建筑构件尺寸信息。 2. 墙定位、墙厚、门洞尺寸及定位、房间面积等尺寸信息。 3. 门窗的分类、规格尺寸、门的开启方向、。 4. 各类分区及房间的功能、名称、编号、面积等信息。
结构	结构构件	<ol style="list-style-type: none"> 1. 梁、柱、板、剪力墙、楼板开洞、剪力墙开洞、楼梯等结构构件定位、尺寸、材料信息。 2. 桩基础、幕墙结构等构件的尺寸及材料信息。
机电	包括但不限于： 给水排水、暖通空调、电气、智能化	<ol style="list-style-type: none"> 1. 机电各专业主要公共空间的管道 2. 机电各专业管道的规格、管材、连接方式属性。 3. 建筑单体管线与市政管线预留接口模型

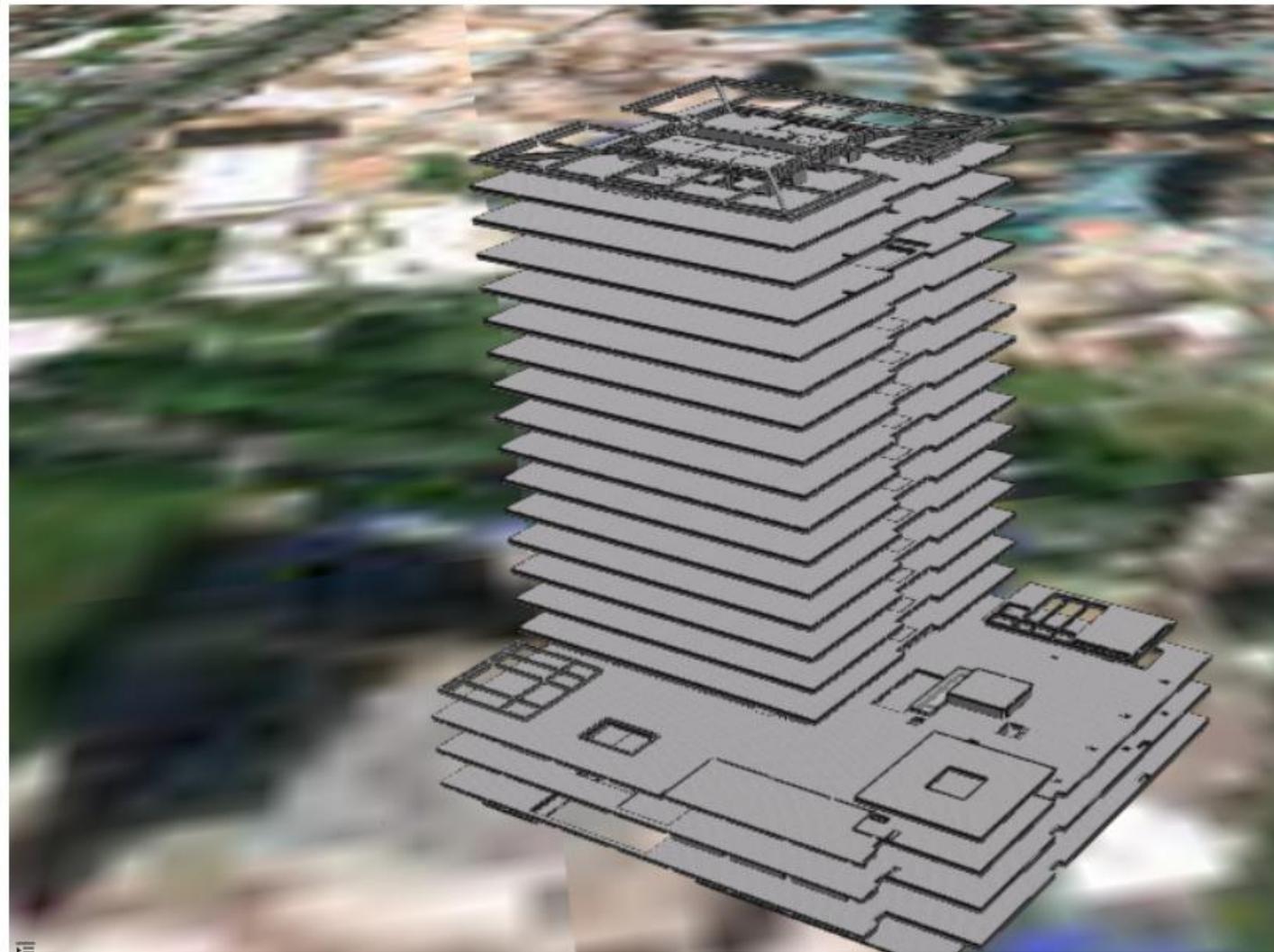
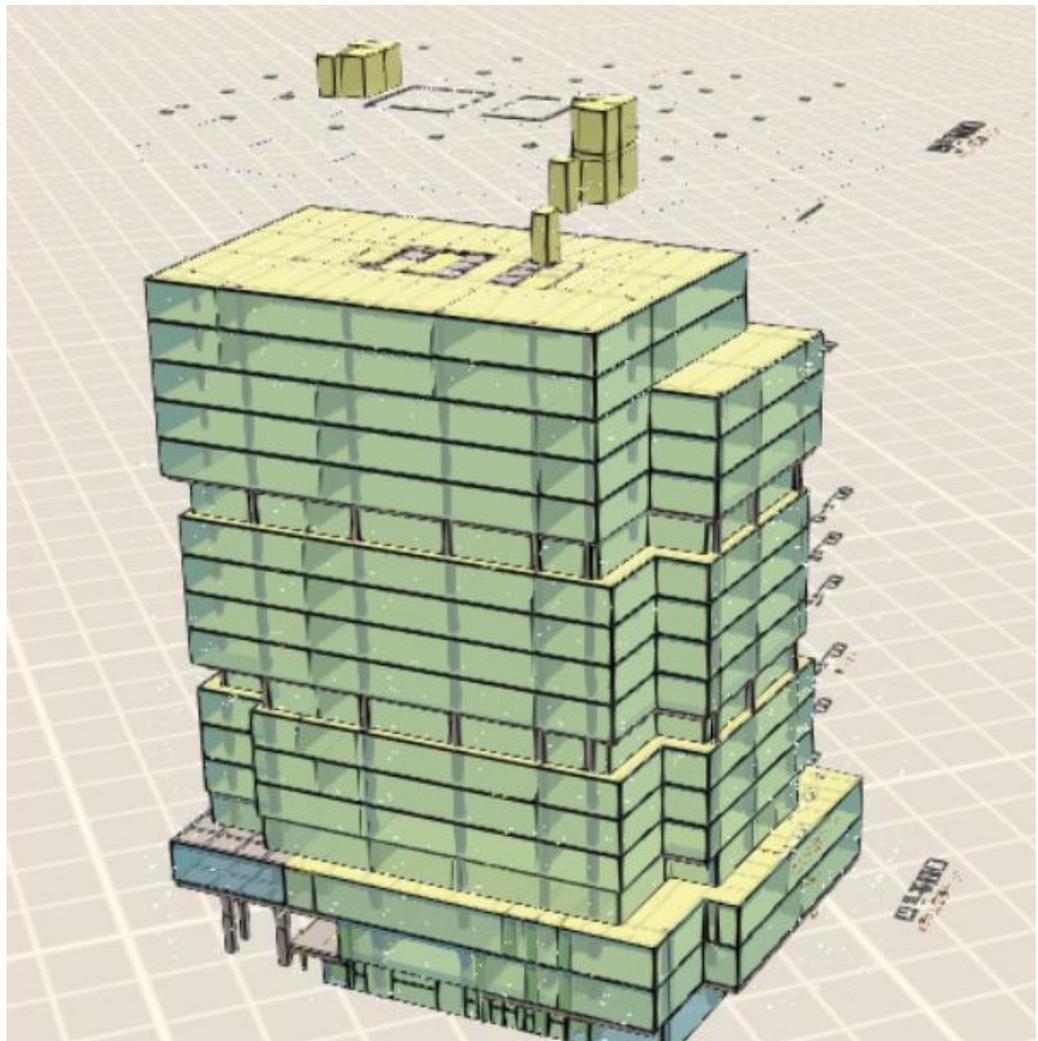
- 提交模型整体需外观完整、专业齐全、并针对以下专业构件进行重点检查：



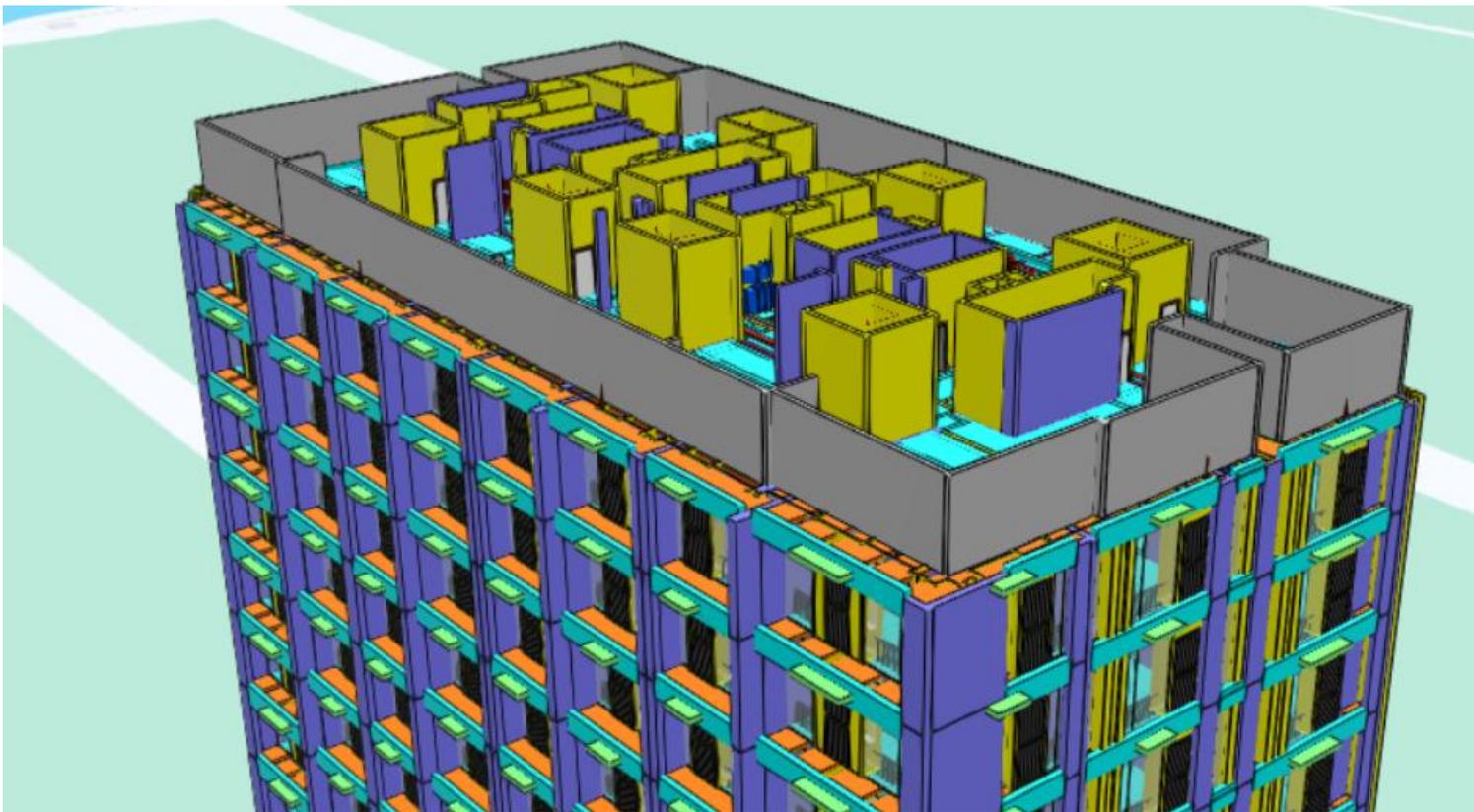
- 提交模型整体需外观完整、专业齐全、并针对以下专业构件进行重点检查：



- 提交模型整体需外观完整、专业齐全、并针对以下专业构件进行重点检查：



- 提交模型整体需外观完整、专业齐全、并针对以下专业构件进行重点检查：



- 经审查，CIM落位较好案例

校验图片

基点定位





校验图片



5)



《城市信息模型（CIM）平台 施工图审查模型交付规范》

- **BIM审查构件属性的填写要求**

属性

三维视图

三维视图: 三维 编辑类型

图形

视图比例	1 : 100
比例值 1:	100
详细程度	精细
零件可见性	显示原状态
可见性/图形...	编辑...
图形显示选项	编辑...
规程	协调
显示隐藏线	按规程
默认分析显示...	无
日光路径	<input type="checkbox"/>

文字

视图分类

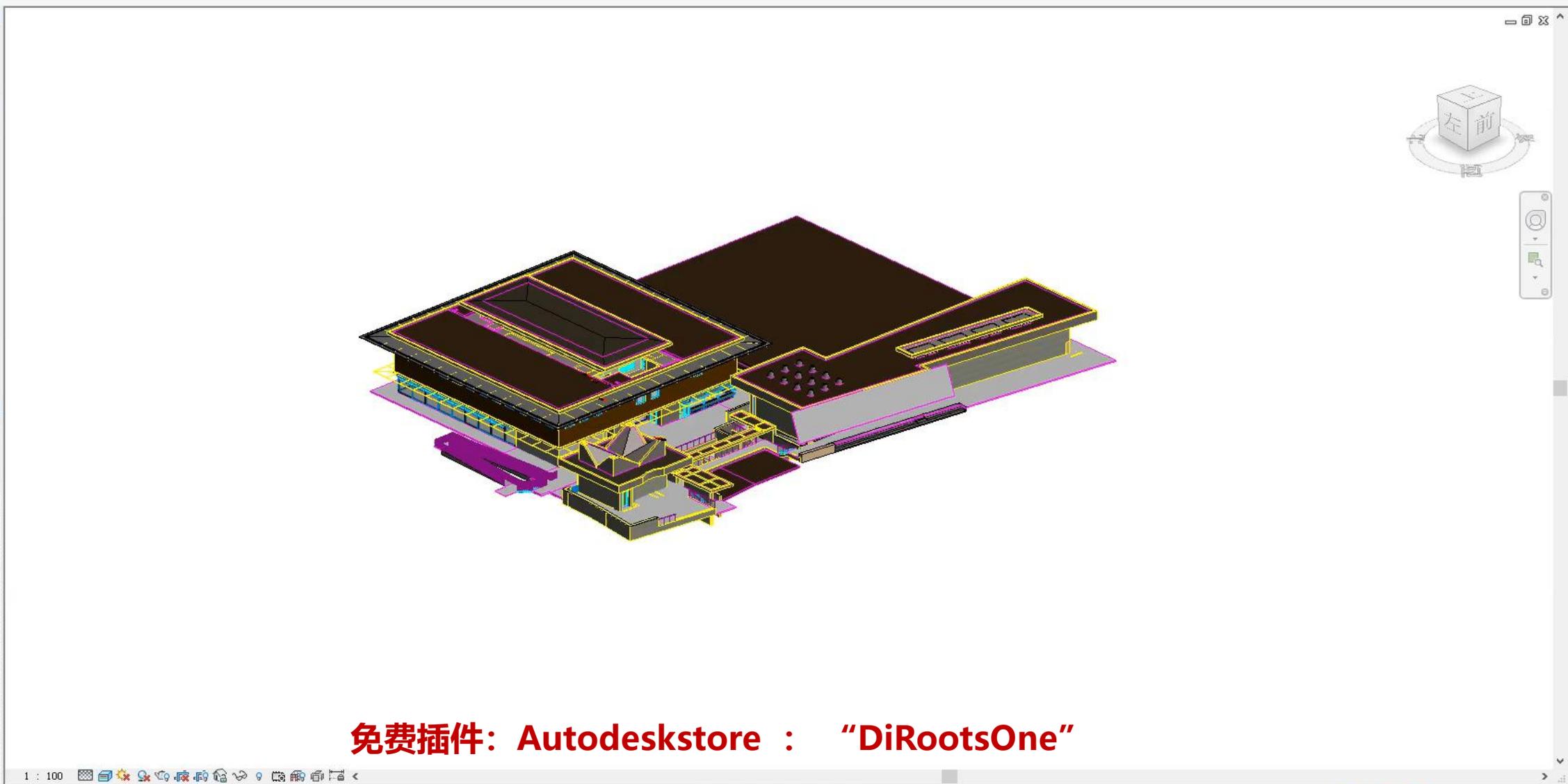
范围

属性帮助 应用

项目浏览器 - 22#_已分离.rvt

视图 (全部)

- 楼层平面
 - 1F
 - 1F 地下管沟
 - 1F
 - 2F
 - 2F 9.000标高处平面
 - 3F
 - RF
- 楼层平面 (楼梯大样)
 - LT 无障碍坡道与台阶大样
 - LT-01 0F
 - LT-01 1F
 - LT-01 1Fa
 - LT-01 2F
 - LT-02 0F
 - LT-02 1F
 - LT-02 1Fa
 - LT-02 2F



免费插件: Autodeskstore : "DiRootsOne"

项目浏览器 - 报建土建模型v2018

- 视图 (全部)
 - 结构平面
 - 楼层平面
 - 1F-(-0.050)
 - 2F-2.85
 - 3F-5.750
 - 4F-8.650
 - 5F-11.550
 - 6F-14.450
 - 7F-17.350
 - 8F-20.250
 - 9F-23.150
 - 10F-26.050
 - 11F-28.950
 - 12F-31.850
 - 13F-34.750
 - 14F-37.650
 - 15F-40.550
 - 16F-43.450
 - 17F-46.350
 - B1-(-4.000)
 - 场地
 - 屋面-49.300
 - 机房层
 - 天花板平面
 - 三维视图
 - (三维)
 - 立面 (建筑立面)
 - 东
 - 北
 - 南
 - 西
 - 剖面 (建筑剖面)
 - 剖面 1
- 图例
- 明细表/数量
- 图纸 (全部)
- 族
 - 分割轮廓
 - 场地
 - 坡道
 - 填充图案
 - 墙



属性

三维视图

三维视图: (三维) 编辑类型

图形

视图比例	1 : 100
比例值 1:	100
详细程度	精细
零件可见性	显示原状态
可见性/图形替换	编辑...
图形显示选项	编辑...
规程	协调
显示隐藏线	按规程
默认分析显示...	无
日光路径	<input type="checkbox"/>

范围

裁剪视图	<input type="checkbox"/>
裁剪区域可见	<input type="checkbox"/>
注释裁剪	<input type="checkbox"/>
远剪裁激活	<input type="checkbox"/>
远剪裁偏移	304800.0
剖面框	<input type="checkbox"/>

相机

渲染设置	编辑...
锁定的方向	<input type="checkbox"/>
透视图	<input type="checkbox"/>
视点高度	37426.7
目标高度	24307.2
相机位置	调整

标识数据

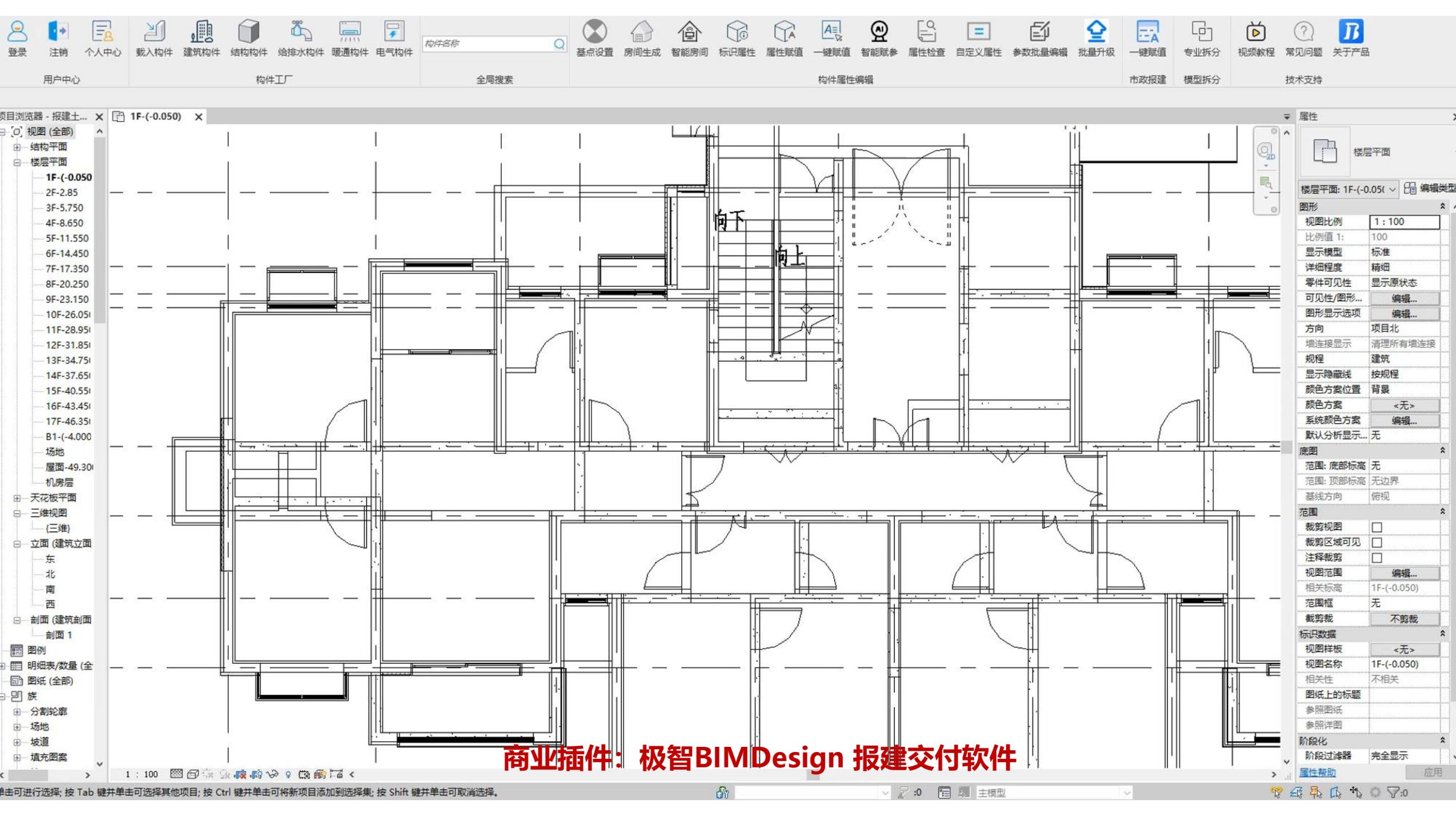
视图样板	<无>
视图名称	(三维)
相关性	不相关
图纸上的标题	

阶段化

阶段过滤器	无
阶段	阶段 1

属性帮助 应用

商业插件：极智BIMDesign 报建交付软件



- 项目浏览器 - 报建土... x
- 1F-(-0.050) x
- 视图 (全部)
- 结构平面
- 楼层平面
- 1F-(-0.050
- 2F-2.85
- 3F-5.750
- 4F-8.650
- 5F-11.550
- 6F-14.450
- 7F-17.350
- 8F-20.250
- 9F-23.150
- 10F-26.050
- 11F-28.950
- 12F-31.850
- 13F-34.750
- 14F-37.650
- 15F-40.550
- 16F-43.450
- 17F-46.350
- B1-(-4.000
- 场地
- 屋面-49.300
- 机房层
- 天花板平面
- 三维视图
- (三维)
- 立面 (建筑立面)
- 东
- 北
- 南
- 西
- 剖面 (建筑剖面)
- 剖面 1
- 图例
- 明细表/数量 (全)
- 图纸 (全部)
- 族
- 分割轮廓
- 场地
- 坡道
- 填充图案

构件名称

- 基点设置
- 房间生成
- 智能房间
- 标识属性
- 属性赋值
- 一键赋值
- 智能赋参
- 属性检查
- 自定义属性
- 参数批量编辑
- 批量升级
- 一键赋值
- 专业拆分
- 视频教程
- 常见问题
- 关于产品

属性	
楼层平面	
楼层平面: 1F-(-0.050	编辑类型
图形	
视图比例	1 : 100
比例值 1:	100
显示模型	标准
详细程度	精细
零件可见性	显示原状态
可见性/图形...	编辑...
图形显示选项	编辑...
方向	项目北
墙连接显示	清理所有墙连接
规程	建筑
显示隐藏线	按规程
颜色方案位置	背景
颜色方案	<无>
系统颜色方案	编辑...
默认分析显示...	无
范围	
范围: 底部标高	无
范围: 顶部标高	无边界
基线方向	俯视
范围	
裁剪视图	<input type="checkbox"/>
裁剪区域可见	<input type="checkbox"/>
注释裁剪	<input type="checkbox"/>
视图范围	编辑...
相关标高	1F-(-0.050)
范围框	无
裁剪裁	不剪裁
标识数据	
视图样板	<无>
视图名称	1F-(-0.050)
相关性	不相关
图纸上的标题	
参照图纸	
参照详图	
阶段化	
阶段过滤器	完全显示
属性帮助	应用

商业插件: 极智BIMDesign 报建交付软件

企业标准

复制项目参数

原有参数名	复制参数名	保持参数类型	自动解组	类别
X	高度	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	门:
结构材料	材料	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	墙, 常规模型: 柱:
通风洞口	开洞面积	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	窗:
窗高	窗高	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	窗门:
样张宽度	样张宽度	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	楼梯:
注释	位置编码	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	具, 开关系统, 房间, 数据设
标记	逻辑代码	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	器, 常规模型: 房间: 柱: 窗
类型名称	类型代码	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	器, 电话设备: 空间: 窗: 柱:
包装	伴星	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

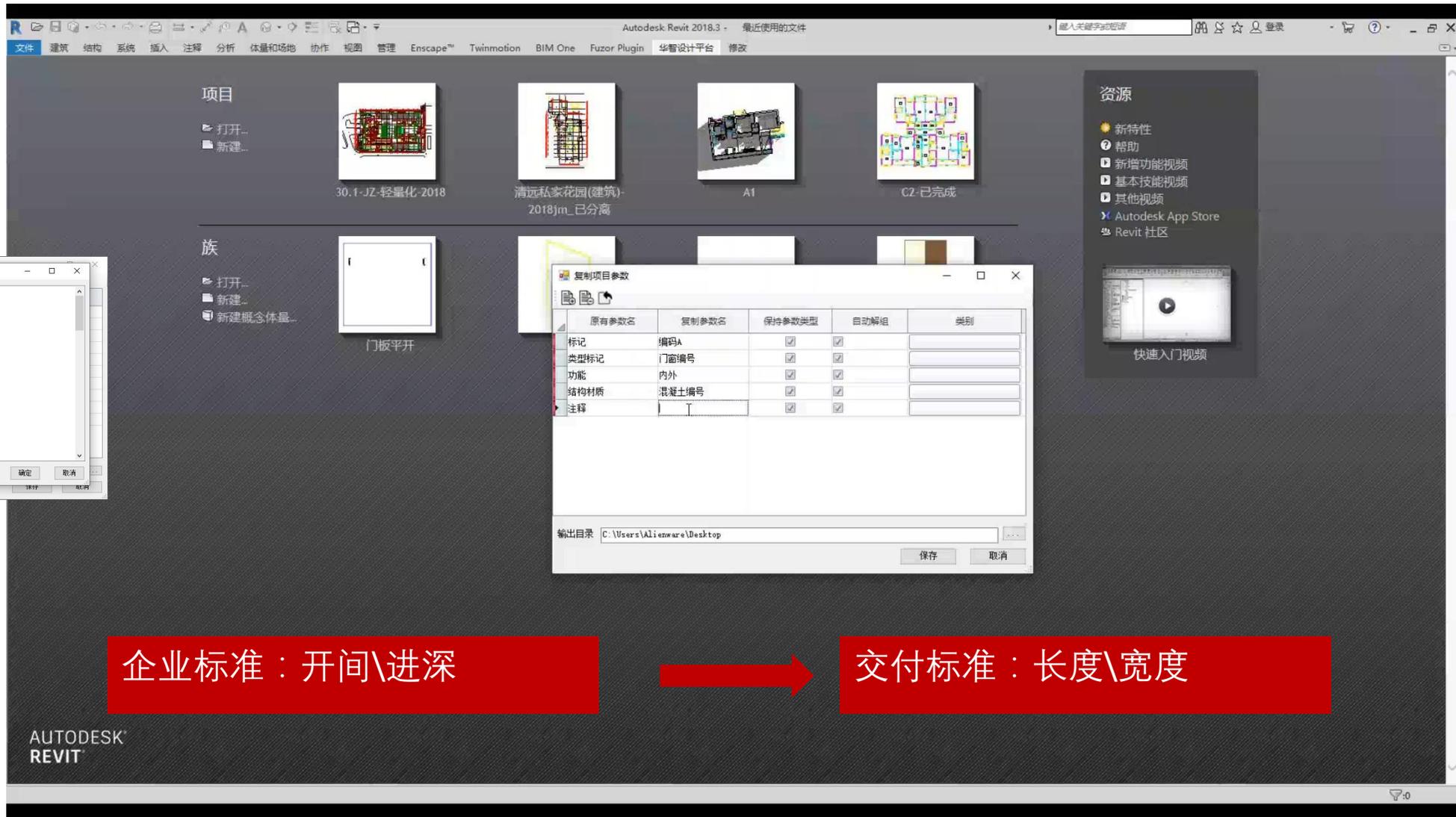
输出目录: C:\Users\Alienware\Desktop\test\test5

数据转译

万达转译表
前海转译表
模审转译表

交付标准

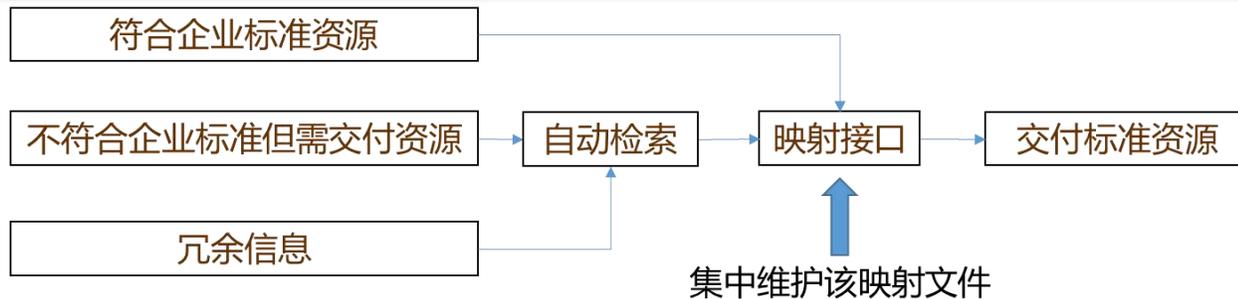
转译标准效率提高100%



企业标准：开间\进深

交付标准：长度\宽度

华智 - 二三维协同平台 数据转译功能



面积计算

数据导出

属性 1F

楼层平面

楼层平面: 1F 编辑类型

图形

视图比例	1:100
比例值 1:	100
显示模型	标准
详细程度	粗略
零件可见性	显示两者
可见性/图形...	编辑...
图形显示选项	编辑...
方向	项目北
墙连接显示	清理所有墙连接
规程	协调
显示隐藏线	按规程
颜色方案位置	背景
颜色方案	<无>
系统颜色方案	编辑...
默认分析显示...	无
日光路径	<input type="checkbox"/>

视图

范围: 底部标高	无
范围: 顶部标高	无边界
基线方向	俯视

文字

视图分类	建筑
------	----

范围

裁剪视图	<input type="checkbox"/>
裁剪区域可见	<input type="checkbox"/>
注释裁剪	<input type="checkbox"/>
视图范围	编辑...
相关标高	1F
范围框	无
柱符号偏移	304.800
裁剪裁	不剪裁

标识数据

视图样板	<无>
视图名称	1F

属性帮助 应用



项目浏览器 - T6-2#11#-JZ_e372463...

- 视图 (全部)
 - 楼层平面
 - 1F
 - 2F
 - 三维视图
 - (三维 - e372463351)
 - (三维 - wanjiayin)
 - (三维)
 - 立面 (建筑立面)
 - 东
 - 北
 - 南
 - 西
- 图例
- 明细表/数量 (全部)
- 图纸 (全部)
 - JS-01-001 - 未命名
- 族
 - 专用设备
 - 卫浴装置
 - 坡道
 - 填充图案
 - 1/2 错缝
 - 1/3 错缝
 - 无填充图案
 - Z 字形
 - 三角形(弯曲)
 - 三角形(扁平)
 - 三角形棋盘(弯曲)
 - 三角形棋盘(扁平)
 - 三角形错缝(弯曲)
 - 八边形
 - 八边形旋转
 - 六边形
 - 矩形
 - 矩形棋盘
 - 箭头
 - 菱形
 - 菱形棋盘

自研revit面积自动统计插件 满足某些地区提交内容包含面积指标线

其他包括官方发布的属性录入等插件

国有资本预算项目



广州审查主要执行BIM标准

《建筑工程施工图图模一致检查标准》

《城市信息模型（CIM）平台 施工图审查模型交付规范》

《关于开展电子图纸全过程流转一套图要求》

国有资本预算项目



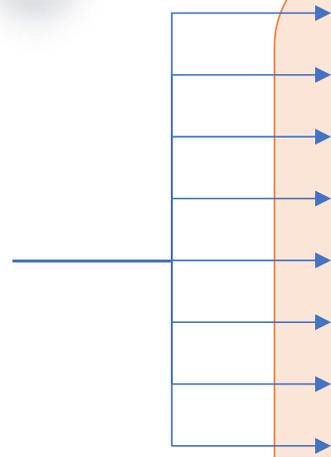
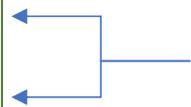
模型分类属性要求
模型专业拆分要求

模型分类属性要求
模型专业拆分要求
图纸命名统一规则要求

图纸命名统一规则要求

协调要求

《建筑工程施工图图模一致检查标准》



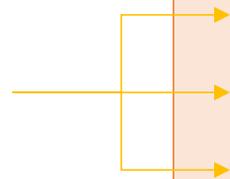
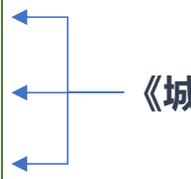
图层标准要求
图元与图块、图例标准要求
图纸版本要求
项目信息一致性要求
轴网图元绘制要求
统一单位为毫米要求
模型视图命名要求
模型参照与绑定关系要求

BIM模型编码要求
BIM模型命名要求
BIM模型属性、命名、分类、深度要求

图纸命名统一规则要求

独有要求

《城市信息模型（CIM）平台 施工图审查模型交付规范》



《关于开展电子图纸全过程流转一套图要求》



符合CIM落图项目基点定位坐标系要求 图纸拆分要求 图纸交付格式及绑定要求 轴网完整性与一致性要求

共性需求



模型分类属性要求
模型专业拆分要求

模型分类属性要求
模型专业拆分要求
图纸命名统一规则要求

图纸命名统一规则要求

协调要求

《建筑工程施工图图模一致检查标准》

《城市信息模型（CIM）平台 施工图审查模型交付规范》

《关于开展电子图纸全过程流转一套图要求》

- 图层标准要求
 - 图元与图块、图例标准要求
 - 图纸版本要求
 - 项目信息一致性要求
 - 轴网图元绘制要求
 - 统一单位为毫米要求
 - 模型视图命名要求
 - 模型参照与绑定关系要求
 - BIM模型属性、命名、分类、深度要求
 - 图纸命名统一规则要求
 - 符合CIM落图项目基点定位坐标系要求
 - 图纸拆分要求
 - 图纸交付格式及绑定要求
 - 轴网完整性与一致性要求
- 合并内容**

BIM模型编码要求

BIM模型命名要求

国有资本预算项目



模型分类属性要求
模型专业拆分要求

模型分类属性要求
模型专业拆分要求
图纸命名统一规则要求

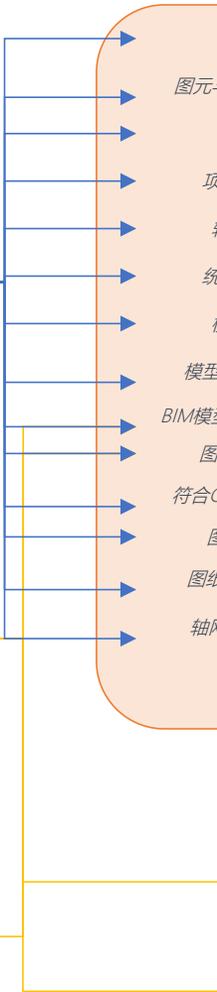
图纸命名统一规则要求

协调要求

《建筑工程施工图图模一致检查标准》

《城市信息模型（CIM）平台 施工图审查模型交付规范》

《关于开展电子图纸全过程流转一套图要求》



国有资本预算项目



建筑单体构件

飘窗	-	位置、尺寸	名称编号
			窗台高度
			结构净高
门	-	平面起终点位置、尺寸	名称编号
			耐火极限
			净宽
			净高
			门高
			底高度
			所属楼层
			开启方向
			疏散门
			安全出口
			室外出入口
			防火等级
			常开防火门
门洞	-	位置、尺寸	类型名称编号
			所属楼层

BIM审查属性要求

1	建筑外墙	建筑外墙	厚度、长度、高度	起点坐标、终点坐标	材质、防火性能	1、厚度、长度、高度完全一致 2、起点、终点一致； 3、材质与防火性能一致。
2	墙体	建筑内墙				
3	建筑柱		长度、宽度、高度	标高、平面定位	材质、防火性能	1、长度、宽度、高度完全一致 2、起点、终点一致； 3、材质与防火性能一致。
4	门		宽度、高度	底部高度、平面坐标	门编号、是否防火门	门统计表：类型名称、尺寸、数是否与门窗表中窗的数量一致 1、高度*宽度要完全一致 2、平面图例样式要一致，是扇、双扇、子母门等 3、平面开启方向要一致 4、立面样式要一致
5	窗		宽度、高度	底部高度、平面坐标	窗编号	1、高度*宽度要完全一致 2、平面图例样式要一致，平窗转角窗等 3、立面样式要一致 4、开启扇类型、尺寸要一致
				顶部高度		1 层面顶部高度要一致。

BIM图模一致性属性要求

模型分类属性要求

模型专业拆分要求

模型分类属性要求

模型专业拆分要求

图纸命名统一规则要求

图纸命名统一规则要求

协调要求



《建筑工程施工图图模一致检查标准》
《城市信息模型 (CIM) 平台 施工图审查模型交付规范》
《关于开展电子图纸全过程流转一套图要求》

《三合一图模一致检查标准》

- 图层标准要求
- 图元与图块、图例标准要求
- 图纸版本要求
- 项目信息一致性要求
- 轴网图元绘制要求
- 统一单位为毫米要求
- 模型视图命名要求
- 模型参照与绑定关系要求
- BIM模型属性、命名、分类、深度要求
- 图纸命名统一规则要求
- 符合CIM落图项目基点定位坐标系要求
- 图纸拆分要求
- 图纸交付格式及绑定要求
- 轴网完整性与一致性要求
- 模型专业拆分要求
- 模型分类属性要求
- 图纸命名统一规则要求

合并内容



4.2 模型交付要求

4.2.1 模型按专业拆分为建筑、结构、给排水、暖通、电气等，定位统一。

4.2.2 模型具备的元素应与图纸、设计说明、计算书等保持一致，模型相对图纸缺少的元素，以图纸为准，并应在模型中对应视图或构件提供图纸内容索引，模型比图纸增加的内容，可作参考应用。

4.2.3 模型元素应使用原生建模软件默认构件分类方式、如改变默认分类属性应备注提交，具体操作详图模一致检查软件要求。

4.2.4 模型视图应有与图纸对应的分类视图（如出图视图），包括三维视图、平面视图、立面视图、剖面视图等，并与对应图纸的命名一致或具备关联关系。

4.2.5 模型视图中应包含与采用图纸一致的轴网、标高等定位信息。

4.2.5 模型视图与图纸的定位关系一致（约定统一基点，默认以首位轴网交点）。

施工图设计模型交付要求

1. 施工图设计模型应与工程图纸信息一致。
2. 施工图设计模型应以专业进行拆分和管理，模型单元应根据设计要求，以专业或系统进行分类，并应在属性信息中表示。
3. 施工图设计模型区域宜以建筑物、楼层、轴线、功能分区进行拆分，可根据实际情况和专业特性进行专属拆分。
4. 施工图设计模型文件应统一项目的坐标、方向、轴网及楼层设置，应以有效的链接关系组装后交付。
5. 施工图设计模型上传至CIM平台时，应输入链接关系完整的模型轴线交点信息，应包含地块名称、点坐标X值（m）、点坐标Y值（m）、项目高程（m）、图纸纵坐标与指北针的顺时针角度（°）5个信息。
6. 施工图设计模型的模型单元应包含分类和编码，应统一采用GB/T 51269的分类编码。
7. 交付的施工图设计模型，应符合CIM平台和BIM审查系统的编码要求。
8. 本文件中工程对象施工图设计模型交付深度，以代号“M、C、O”进行约束，并应符合表1及本文件附录A的规定。

修订图模一致性标准以兼容其他标准



4.2 模型交付要求

4.2.1 模型按专业拆分为建筑、结构、给排水、暖通、电气等，定位统一。
~~施工图设计模型文件应统一项目的坐标、方向、轴网及楼层设置，应以有效的链接关系组装后交付。~~

4.2.2 模型具备的元素应与图纸、设计说明、计算书等保持一致，模型相对图纸缺少的元素，以图纸为准，并应在模型中对应视图或构件提供图纸内容索引，模型比图纸增加的内容，可作参考应用。

4.2.3 模型元素应使用原生建模软件默认构件分类方式、如改变默认分类属性应备注提交，具体操作详图模一致检查软件要求。

4.2.4 模型视图应有与图纸对应的分类视图（如出图视图），包括三维视图、平面视图、立面视图、剖面视图等，并与对应图纸的命名一致或具备关联关系。

4.2.5 模型视图中应包含与采用图纸一致的轴网、标高等定位信息。

4.2.5 模型视图与图纸的定位关系一致（约定统一基点，默认以首位轴网交点）。

4.2.6 施工图设计模型的模型单元应包含分类和编码，应统一采用GB/T 51269的分类编码。

方便广州设计企业关注一部标准满足整体交付要求



广州市设计勘察行业协会